

„Szlak szkła na polsko-czeskim pograniczu”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z budżetu Samorządu Województwa Dolnośląskiego w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska - Polska

Partner Wiodący – Město Nový Bor

Partner Projektu – Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze

Jelenia Góra, 30.08.2018 r.

**Modyfikacja treści SIWZ oraz odpowiedź na zapytania
złożone w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania:
Rozbudowa Muzeum Karkonoskiego przy ul. Matejki 28 w Jeleniej Górze o budynek
„Laboratorium Szkła”**

Pytanie 1

W związku z ogłoszonym przetargiem proszę o odpowiedź na poniższe pytanie:

We wzorze Umowy § 1 Przedmiot Umowy w ust. 2 Zakres robót obejmuje, wymienione są grupy robót:

- 1) architektura i konstrukcja ...
- 2) instalacje techniczne ...
- 3) zagospodarowanie terenu...

tymczasem zgodnie z projektem i przedmiarem w zakresie prac do wykonania wchodzi również instalacje elektryczne.

Proszę o dostosowanie treści umowy do rzeczywistego zakresu robót objętych zamówieniem.

Odpowiedź 1

Zgodnie z § 1 ust. 3 Umowy, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym wykonanie instalacji elektrycznych, określa Dokumentacja Projektowa obejmująca: Projekt Budowlany, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, a także Przedmiar Robót, stanowiące załącznik nr 1 do umowy.

Mając na względzie wyjaśnienie wątpliwości Wykonawcy, Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji treści SIWZ poprzez nadanie § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a brzmienia:

„a) instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, elektryczna,”

Pytanie 2

Przystępując do udziału w przetargu na rozbudowę budynku Muzeum Karkonoskiego przy ul. Matejki 28 w Jeleniej Górze o budynek „Laboratorium Szkła”, zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Czy w ramach tego zadania należy doprowadzić przyłącze gazu do projektowanej szafki gazowej?
2. Czy pompę ciepła należy posadzić na fundamencie, czy ma być zabezpieczona przed dostępem, jeśli tak to proszę o szczegóły.
3. Czy jest zaprojektowana konstrukcja do posadowienia paneli fotowoltaicznych jeśli tak prosimy o rysunki wykonawcze.
4. Czy jest zaprojektowana konstrukcja do posadowienia centrali wentylacyjnej, jeśli tak prosimy o rysunki wykonawcze.
5. Prosimy o wskazanie sposobu wejścia na dach, oraz czy przewiduje się pomost techniczny do obsługi centrali wentylacyjnej i paneli fotowoltaicznych.
6. W jaki sposób należy mocować kanały wentylacyjne na dachu?
7. Czy należy przewidzieć odwodnienie pod wycieraczką?
8. Czy jest projekt instalacji klimatyzacji?
9. Czy jest zaprojektowane połączenie budynku nowobudowanego z warsztatem?
10. Czy należy uwzględnić wykonanie podbudowy pod ławy fundamentowe ze względu na wymianę styropianu na elewacji.
11. Proszę o podanie parametrów centrali wentylacyjnej.
12. Czy jest projekt automatyki?

13. Czy ściany budynku istniejącego należy otynkować tynkiem renowacyjnym?
14. Czy należy wykonać izolację poziomą istniejących ścian?
15. Czy jest projekt wykonawczy zbrojenia ław fundamentowych, ścian żelbetowych, płyty fundamentowej, wieńców i trzpieni?
16. Czy należy wykonać opaskę betonową?
17. Czy mają być dwa kominy spalinowe czy jeden?
18. Wysokość montażu kanałów wentylacyjnych, rurociągów?
19. Czy izolować ławy fundamentowe, ściany żelbetowe?
20. Czy jest projekt wykonawczy obkopania budynku w celu wymiany izolacji oraz wykonania ścian żelbetowych?

Odpowiedź 2

- Ad. 1 Zakres od wpięcia do szafki wykonuje gazownia. wydane zostały warunki przyłączeniowe (wpięte w dokumentację PB).
- Ad. 2 Pompa ciepła: W załączeniu rysunek LA 12TU z podanym typem i posadowieniem
- Ad. 3 Jeśli chodzi o panele fotowoltaiczne, to projekt określa ich parametry i lokalizację, dokładny schemat montażowy jest po stronie producenta wybranego systemu.
- Ad. 4 Jak wyżej.
- Ad. 5 Na dach projektowanego budynku "Laboratorium Szklą" można się dostać z budynku istniejącego Muzeum Karkonoskiego (okna w osiach 2 i 3). Okna są w bezpiecznej odległości od attyki budynku. W tej sytuacji nie ma konieczności wykonywania dodatkowego, kosztownego dojścia z poziomu ulicy.
- Ad. 6 Mocowanie kanałów wentylacyjnych na dachu: Na systemowych ramach, podporach i podstawach np. BIG FOOT.
- Ad. 7 Projekt nie przewidywał odwodnienia w wycieracze, jeśli zamawiający będzie wymagał odwodnienia to zaprojektujemy ten fragment.
- Ad. 8 Dokumentacja nie przewiduje klimatyzacji, jest zaprojektowana wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna.
- Ad. 9 Warstwy nowoprojektowanej ściany określone są w dokumentacji (MZ5/MZ6), Projektant konstrukcji nie wskazał konieczności kotwienia obu ścian do siebie.
- Ad. 10 Pod projektowane ławy, zgodnie ze sztuką budowlaną, należy wykonać warstwy: zagęszczonego piasku gr min 30cm, a ławę posadzić na chudym betonie gr 10cm.
- Ad. 11 Parametry centrali: Karta centrali w załączeniu, montować na podporach systemowych
- Ad. 12 Nie.
- Ad. 13 Wszystkie tynki podano w dokumentacji (rysunki 03, 05, 08, 11,12).
- Ad. 14 Z uwagi na stosunkowo nowy obiekt Muzeum Karkonoskiego, oraz brak widocznych zacieków, zagrzybień, podciągania kapilarnego – zdecydowano, iż nie ma konieczności wykonywania izolacji poziomych obiektów istniejących. Należy jednak stan fundamentów sprawdzić przez Kierownika Budowy po odkryciu/ odkopaniu fundamentu. W razie złego stanu technicznego skontaktować się z Projektantem.
- Ad. 15 Tak.
- Ad. 16 Na przekrojach rys 08 pokazano odwodnienie liniowe biegnące wzdłuż fasady szklanej (elewacja południowa). Reszta wykonana jest w kostki brukowej wg projektu. Należy uwzględnić spadek 1-2% wyprowadzonej na kostce brukowej w kierunku odwodnienia.
- Ad. 17 Rysunek IS/2 określa dokładnie przebieg instalacji gazowej,(komin jest jeden).
- Ad. 18 Wysokość montażu kanałów wentylacyjnych, rurociągów: Przekazano-" Przekrój w części graficznej, rys IS/9"
- Ad. 19 Tak, należy wykonać zarówno izolację poziomą na ławie fundamentowej, jak również izolację pionową ścian fundamentowych.
- Ad. 20 Z uwagi na stosunkowo nowy obiekt Muzeum Karkonoskiego, oraz brak widocznych zacieków, zagrzybień, podciągania kapilarnego – zdecydowano, iż nie ma konieczności wykonywania izolacji poziomych obiektów istniejących. Należy jednak stan fundamentów sprawdzić przez Kierownika Budowy po odkryciu/ odkopaniu fundamentu. W razie złego stanu technicznego skontaktować się z Projektantem.

Z poważaniem

D Y R E K T O R
Muzeum Karkonoskiego
w Jeleniej Górze
Gabriela Zawila
Gabriela Zawila